

Investitionsplanungstool Stadt Uster

Für die Anlagen der Abwasserreinigung der Stadt Uster hat EBP ein preisgekröntes Finanzplanungswerkzeug entwickelt, das einen langfristig optimalen Mitteleinsatz erlaubt.

Das Erstellen von Bauwerken und die Anschaffung von Gütern bindet Finanzmittel über mehrere Jahre. Eine Finanzplanung hilft, zur richtigen Zeit genügend Geld für notwendige Bauwerke und Güter zur Verfügung zu haben.

Die Anlagen der Stadtentwässerung und der Abwasserreinigung der Stadt Uster wurden im Laufe der letzten hundert Jahre erstellt und etappenweise ausgebaut, um den sich ändernden Randbedingungen gerecht zu werden. Auch in Zukunft gilt es, eine optimale Entwicklung zu finden.

Bestimmend bezüglich Investitionen werden in den kommenden Jahrzehnten Werterhalt und Erneuerung sein.

An der Investitionsplanung einer Infrastrukturanlage sind immer verschiedene Personen und teilweise auch verschiedene Interessen beteiligt. Da ist es wichtig, objektive Grundlagen zur Verfügung stellen zu können.

Zusammen mit dem Betriebsleiter der ARA Uster haben wir ein Excel-basiertes Investitionsplanungstool entwickelt, welches die mehrjährige Investitionsplanung mit aktuellen Daten zum Zustand der Anlagen unterstützt und so eine vorausschauende, langfristig optimale Entwicklung ermöglicht. Im Herbst 2004 wurde die Stadt Uster für das Investitionsplanungstool und die Einführung einer Strategieguppe mit dem zum ersten Mal verliehenen Abwasserpreis Schweiz für innovative Leistungen in der Organisation und im Management von Abwasserreinigungsanlagen ausgezeichnet.

Das Investitionsplanungstool schafft eine fundierte Grundlage für die mehrjährige Finanzplanung. Es besteht aus den beiden Teilen Anlagekataster und Investitionsliste, welche sich inhaltlich ergänzen, aber nicht mit Formeln verknüpft sind.

- Im Anlagekataster wird basierend auf dem Anlageinventar ein automatisierter Überblick über anstehende Ersatz- oder Sanierungsmassnahmen der bestehenden Anlageteile erzeugt und damit die Basis für die Erneuerungs- und Werterhaltungsplanung gebildet.
- Ergänzend werden in der Investitionsliste Optimierungsmassnahmen geplant und frei formuliert. Diese sollen die Informationen aus der automatisierten Werterhaltungsplanung mit dem allgemeinen Wissen bezüglich des aktuellen und zukünftigen Optimierungsbedarfs der Anlage kombinieren.

Das Investitionsplanungstool wurde von EBP für die Stadt Uster entwickelt. Es wird kostenlos zur Verfügung gestellt.

Auftraggeber

Stadt Uster, Abteilung Bau

Fakten

Zeitraum 2002 - 2006

Projektland Schweiz

Ansprechpersonen

Christina Dübendorfer
christina.duebendorfer@ebp.ch

Dr. Andreas Zysset
andreas.zysset@ebp.ch