Projekt

Teilrevision des ergänzenden Gestaltungsplans GreenCity.Zurich

Das Areal GreenCity als Teil des Planungsgebietes Manegg in Zürich wandelt sich schrittweise in ein Wohn- und Arbeitsplatzgebiet um. Der übergeordnete Gestaltungsplan Manegg verlangt seit 2011 einen ergänzenden Gestaltungsplan, welcher seit 2013 vorliegt. Wir erstellten die Teilrevision des ergänzenden Gestaltungsplan für die Teilgebiete A, B und C in Zusammenarbeit mit der Auftraggeberin und der öffentlichen Hand. Die Teilrevision ermöglicht den Bau von Alterswohnungen, Altersheimen und Pflegeeinrichtungen.

Unsere Leistungen

- Unterstützen des Projekt- und Prozessmanagements
- Abstimmen der verschiedenen planungsrechtlichen Themen zusammen mit den städtischen und kantonalen Fachstellen (zum Beispiel Lärm + Störfall)
- Erstellen der Teilrevision des ergänzenden Gestaltungsplans in Zusammenarbeit mit der Auftraggeberin und den involvierten Fachstellen und Ämtern ergänzend zur Erstellung des übergeordneten Gestaltungsplans Manegg und des ergänzenden Gestaltungsplans GreenCity.Zurich
- Begleiten des ergänzenden Gestaltungsplans durch das Festsetzungs- und Genehmigungsverfahren (noch offen)

Bild: Situationsplan ergänzender Gestaltungsplan GreenCity.Zurich für die Teilgebiete A, B und C

Auftraggeber

Losinger Marazzi AG

Fakten

Zeitraum	2020 - 2021
Projektland	Schweiz

Ansprechpersonen

Nicolas Jauslin
nicolas.jauslin@ebp.ch

Karin Rüthemann
karin.ruethemann@ebp.ch