Studienauftrag Areal Oberi Au in Klingnau

Das Areal Oberi Au ist 69'800 m² gross und von hoher Lagequalität. Heute ist es unternutzt und überwiegend gewerblich geprägt. Die Grundeigentümerin HIAG Schweiz AG möchte das Areal entwickeln. In deren Auftrag konzipierten und begleiteten wir einen zweistufigen Studienauftrag mit sechs versierten Bearbeitungsteams. Zusammen mit einer hochkarätigen Fachjury, Vertretenden der Stadt Klingnau und mehreren Fachexperten und -expertinnen stellten wir eine hohe Verfahrensqualität sicher.

Unsere Leistungen

- Prozessdesign und Organisieren eines zweistufigen Studienauftrags
- Empfehlungen und Anfrage für Personen der Fachjury und Fachexpertinnen und -experten, als auch der Bearbeitungsteams (Städtebau / Architektur und Freiraum / Landschaftsarchitektur)
- Begleiten des Verfahrens
- Organisieren und Moderieren der Zwischenpräsentation sowie der Abschlusspräsentation
- Organisieren, Durchführen und Moderieren der öffentlichen Ausstellung
- Einbinden digitaler Planungstools (Luucy)

Auftraggeber

HIAG Immobilien Schweiz AG

Fakten

Zeitraum	2021 - 2022
Projektland	Schweiz

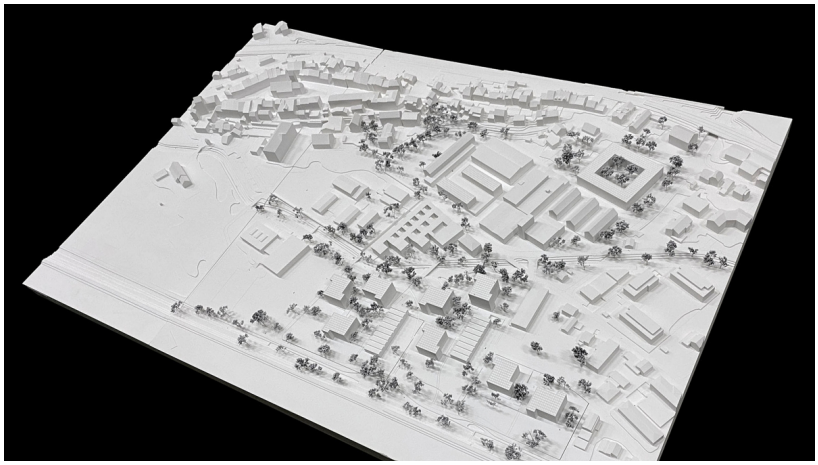
Ansprechpersonen

Debora Heitz
debora.heitz@ebp.ch

Christina Kohl
christina.kohl@ebp.ch

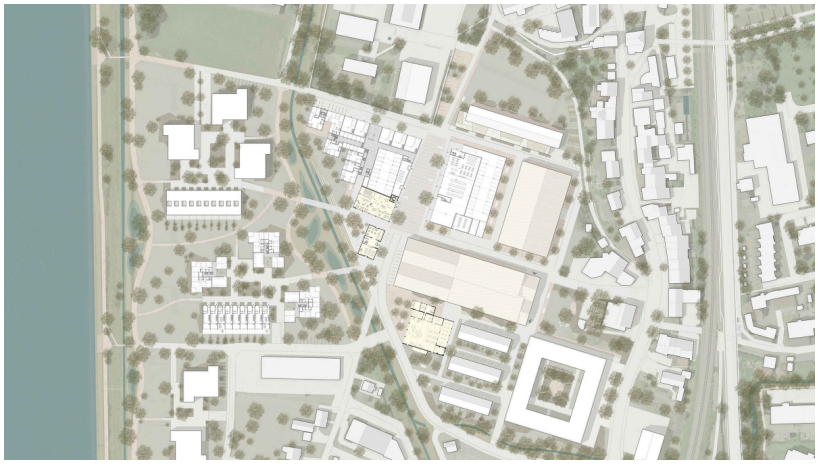
Orthofoto der Altstadt Klingnaus und des Areals Oberi Au

Jurierung des Studienauftrags auf dem Areal



Modellfoto des Siegerprojekts von Burkard Meyer und ASP Landschaftsarchitekten

Axonometrie des Siegerprojekts von Burkard Meyer und ASP Landschaftsarchitekten



Situationsplan des Siegerprojekts von Burkard Meyer und ASP Landschaftsarchitekten

Ausstellung des Studienauftrags auf dem Areal

Präsentation des Siegerprojekts durch Jurypräsident Reto Pfenninger im Rahmen der Ausstellung des Studienauftrags