Potenzial- und Bedarfsermittlung

Auslöser eines baulichen Vorhabens ist eine Vision, ein räumlicher Bedarf und/oder ein nutzbares Potenzial. Zur Konkretisierung Ihrer Vision unterstützen wir Sie in der Bedarfsermittlung und eruieren das dafür vorhandene Potenzial an neuen oder bestehenden Standorten. In Gegenüberstellung der Ziele und Möglichkeiten Als Entscheidungsgrundlage für Ihr Vorhaben zeigen wir Ihnen verschiedene Entwicklungsszenarien auf. Bedarf, Anforderungen und Rahmenbedingungen überführen wir in geeignete Planungsinstrumente für die konkrete Planung und Umsetzung.

Mit aufgabenspezifisch und interdisziplinär zusammengesetzten Teams erarbeiten wir zusammen mit dem Kunden tragfähige und nachhaltige Lösungen im Gleichgewicht zwischen den Bedürfnissen der Auftraggeber und den wirtschaftlichen, räumlichen und rechtlichen Rahmenbedingungen. Besonderes Gewicht legen wir dabei auf die gesamtheitliche, vorausschauende Betrachtung sowie eine effiziente, integrative Prozessgestaltung und Kommunikation.

Wir sind spezialisiert auf Grossprojekte und komplexe Organisationen und bieten insbesondere in den Bereichen Bildung (Lehr- und Schulraum), Forschung und Verwaltung (Büroraum, Arbeitsplatzkonzepte, Labor) langjährige Erfahrung und fundiertes Wissen zu aktuellen und künftigen Entwicklungen.

Wir unterstützen Sie tatkräftig mit den folgenden Leistungen:

- Entwicklungsprognosen
- Portfolioanalysen
- Zielgruppendefinition
- Bedarfsermittlung und –planung
- Potenzialanalysen und Machbarkeitsstudien
- Raumprogramme und Pflichtenhefte
- Projektdefinitionen